

”

A VENDRE UNE MAGNIFIQUE GALERIE CHAMBRE D'HÔTES MEUBLÉE AU COEUR DE METZ  
- CATHÉDRALE

---



PRIX DE VENTE : 99 000 €

---

CONTACT : ALEXANDRINE KORNILOFF - PORT +352 691 118 494

MAIL : A.KORNILOFF@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

10 AVENUE PORTE NEUVE  
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11  
LUXEMBOURG@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Idéal pour des investisseurs

BARNES Luxembourg vous propose à la vente une Galerie chambre d'Hôtes meublée et décorée de ses 27 tableaux, située en plein centre du cœur historique de Metz à quelques pas de la Cathédrale, du Musée de La Cour d'Or et proche de toutes commodités.

Sa surface habitable est de +/- 18 m2 et se compose comme suit:

Une chambre décorée avec goût et raffinement, des tableaux et dessins sur les murs et une salle de douche avec toilettes.

Cette chambre d'hôtes est vendue avec son activité AIRBNB.

Le revenu annuel se situe entre 12 000 € et 16 000 € par an à ce jour.

Pour plus amples informations, vous pouvez contacter Mme Korniloff Alexandrine au + 352 691 118 494 ou par mail à [a.korniloff@barnes-international.com](mailto:a.korniloff@barnes-international.com)

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement Honoraires :	-	Surface :	18 m <sup>2</sup>	
terrain :	-	NB de chambres :	1	charges :	-
Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non	Piscine :	Non
Bilan consommation énergie :	-	Bilan émissions GES :	-	Nombre de lots :	-
Dépôt de garantie :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur		

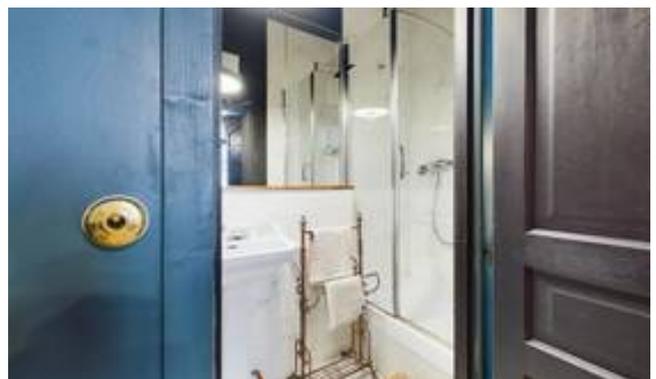
10 AVENUE PORTE NEUVE  
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11  
[LUXEMBOURG@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:LUXEMBOURG@BARNES-INTERNATIONAL.COM)

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



10 AVENUE PORTE NEUVE  
L-2227 LUXEMBOURG



TÉL : +352 28 99 30 04 11  
LUXEMBOURG@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM